

Närvarande: Johan Åhrén, Magnus Nygren, Marianne Sundling, Björn Ferber, Florence Fredriksson, Eva Dozzi, Hans Arebert, Helene Arebert, Bengt Sundling, Ollie Kravchenko, Troy Infante, Cao Kien.

§ 1 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd).

Tolv medlemmar var närvarande vid stämman. Antalet röstberättigande räknades och antecknades. Stämman beslutade att fastställa röstlängden till 9.

§ 2 Val av ordförande på stämman

Stämman beslutade att välja Magnus Nygren till ordförande vid stämman.

§ 3 Anmälan av ordförandens val av sekreterare

Stämman beslutade att välja Johan Åhrén till sekreterare vid stämman.

§ 4 Fastställande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

§ 5 Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet, tillika rösträknare.

Helene Arebert och Troy Infante valdes att justera dagens protokoll.

§ 6 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Det förklarades att kallelsen till stämman skett i behörig ordning med ett enhälligt Ja.

§ 7 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen för 2023 föredrogs av Björn Ferber utan erinran till handlingarna. Stämman fick möjlighet att ställa frågor utifrån årsredovisningen.

§ 8 Föredragning av revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen för 2023 föredrogs av Björn Ferber utan erinran till handlingarna. Stämman fick möjlighet att ställa frågor utifrån revisionsberättelsen.

§ 9 Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen utan erinran.

§ 10 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Styrelsens ledamöter beviljades av stämman ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023 i enighet med revisors tillstyrkan.

§ 11 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning

Föreningens resultat balanseras in i nästa års resultat, vilket styrelse ansvarar för. Stämman samtyckte till förslaget med ett enhälligt Ja.

§ 12 Beslut om arvoden

Stämman fastställde att styrelsens arvode kvarstår som oförändrat.

§ 13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till styrelsen omvaldes följande

Magnus Nygren Hus 8

Björn Ferber Hus 6

Marianne Sundling Hus 6

Johan Åhrén Hus 10

Till ny suppleant valdes följande

Eva Dozzi Hus 6

Ollie Kravchenko Hus 10

Cao Kien Hus 8

Stämman tackar Florence Fredriksson och Ingvar Sjöqvist för deras engagemang och arbete under styrelseåret. Marianne Sundling meddelar att hon kommer tillsammans med styrelsen planera och lära sin efterträdare.

§ 14 Val av revisor

Stämman valde att fortsätta med befintlig revisor Frida Lundgren från KPMG AB.

§ 15 Val av valberedning

Till valberedningen valdes Troy Infante. Troy påtalar behovet av stöd i detta uppdrag och vald styrelse eftersöker medlemmar som kan stötta Troy i hans arbete inom valberedningen.

Stämman tackar Helene och Eva för deras arbete inom valberedningen.

§ 16 Inkomna motioner och propositioner

Inga motioner har inkommit till dagens stämma.

Behandling av propositioner vid årsstämman - tisdag den 14 maj 2024

Städning/Snöröjning samt trädgårdsskötsel

Föreningens samtliga medlemmar har skött städning av trapphus, hissar, soprum samt cykelrum under året 2023. Föreningens medlemmar har skött snöröjning av entréer och trottoarer. Trädgårdsarbete genomförs av medlemmar under sommaren enligt schema, den medlem som inte kan genomföra trädgårdsarbete kan mot ersättning.

Beslut

Stämman beslutade att arbetet fortsätter som tidigare år för nytt beslut på årsstämma 2025. Grannar uppmanas att påminna varandra om vikten av att delta inom en Bostadsrättsförening för att bibehålla bostadsvärde genom en stabil förening.

§ 17 Övriga punkter

17:1 Inoljning av paneler

Förslag om att undersöka nuvarande arbete med inoljning av panel för att säkerställa att detta bidrar till ett jämnt och bra resultat.

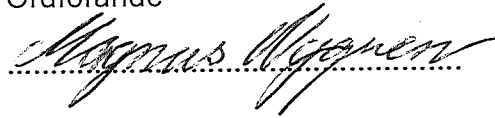
Östbergahöjden den 14 maj 2024

Vid protokollet



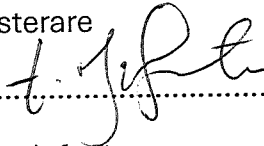
Johan Åhrén

Ordförande

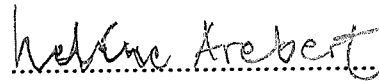


Magnus Nygren

Justerare



Troy Infante



Helene Arebert