**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma tisdagen den 13 maj 2014**

 **för bostadsrättsföreningen Årstafältet**

**§ 1 Stämmans öppnande**

Styrelsens ordförande Björn Ferber förklarade stämman öppnad

**§ 2 Val av ordförande vid stämman**

Till ordförande vid mötet valdes Björn Ferber

**§ 3 Godkännande av dagordning**

Mötet godkände dagordningen

**§ 4 Anmälan av ordförandes val av protokollförare**

Ordförande anmälde Marianne Sundling som protokollförare vid mötet

**§ 5 Val av justerare**

Florence Fredriksson och Hans Arebert valdes att justera dagens protokoll

**§ 6 Fråga om stämman blivit i behörig ordning utlyst**

Förklarades att kallelse till stämman skett i behörig ordning

**§ 7 Fastställande av röstlängd**

Förteckning över närvarande medlemmar upprättades. Närvarolistan fastställdes som röstlängd

**§ 8 Styrelsens redovisningshandlingar**

Årsredovisningen för föreningens verksamhet år 2013 föredrogs och lades utan erinran

**§ 9 Revisorns berättelse**

Revisionsberättelsen för 2013 föredrogs och lades utan erinran till handlingarna

**§ 10 Fråga om fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen utan erinran

**§ 11 Beslut om resultatdisposition**

Beslöts att disponera resultatet enligt revisorns förslag

**§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Styrelsens ledamöter beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2013 i enlighet med revisorns tillstyrkan

**§ 13 Inkomna propositioner och motioner**

Propositioner från Brf Årstafältets styrelse inför årsstämman tisdagen den 13 maj 2014.

1. **Städning**

Föreningens medlemmar har skött städning av trapphus, hissar, soprum, cykelrum och återvinningscentral under 2013. Varje hus ansvarar för hur städningen sköts där.

Styrelsen föreslår att stämman fattar beslut att föreningens medlemmar fortsätter att sköta ovanstående städning fram till årsstämman 2015.

1. **Snöröjning**

Föreningens medlemmar har skött snöröjning av entréer och trottoarer, tillhörande föreningen under 2013.

Styrelsen föreslår att stämman fattar beslut att föreningens medlemmar fortsätter att sköta snöröjningen, enligt ovanstående, fram till årsstämman 2015.

1. **Trädgårdsskötsel**

Föreningens medlemmar har tillsammans skött om fastighetens trädgård, våren, sommaren och hösten 2013. Varje lägenhet har, enligt uppgjort schema, haft en eller två veckor under perioden då familjen skött gräsklippning.

Föreningens rabatter är uppdelade per hus och medlemmarna i respektive hus har ett område som ska hållas snyggt och där rabatter ska rensas.

En stor arbetsinsats görs vid vår- och höststädningen av deltagande medlemmar.

Styrelsen föreslår att stämman fattar beslut att föreningens medlemmar fortsätter att sköta om föreningens trädgård, enligt ovanstående, fram till årsstämman 2015.

1. **Styrelsearvode**

Styrelsen föreslår oförändrat arvode.

Beslut

1. Föreningens medlemmar fortsätter att sköta trappstädningen. Varje hus bestämmer **hur** det

 ska skötas.

2. Föreningens medlemmar fortsätter att sköta snöskottning framför entréer och föreningens

 trottoar.

3. Föreningens medlemmar fortsätter att sköta fastighetens trädgård. Om en medlem inte

 kan klippa gräset kontaktas föreningens sekreterare som ordnar ersättare. En uppgörelse

 görs mellan medlem och ersättare, enligt tidigare taget beslut.

 Rensning av rabatter är samtliga medlemmars ansvar.

**§ 14 Arvoden åt styrelsen**

Stämman fastställde att styrelsens arvode blir som föreslagits, oförändrat 25 000 kronor exklusive sociala avgifter

**§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Till styrelseledamöter omvaldes: Till suppleanter valdes:

 Björn Ferber hus 6 Ingvar Sjöqvist hus 6 nyval

 Christian Olausson hus 10 nyval Heresh Nestani hus 6 nyval

 Gunnar Ring hus 8

 Maret Ring hus 8

 Marianne Sundling hus 6

**§ 16 Val av revisor**

Till revisor valdes Jan-Ove Brandt från KPMG, Bolins AB.

**§ 17 Val av valberedning**

Till valberedning valdes Heléne Arebert

**§ 18 Stämmans avslutande**

Ordförande Björn Ferber avslutade stämman

 **Övriga frågor**

Mötet diskuterade möjligheten att anlägga ytterligare någon parkeringsplats på föreningens tomtmark. Beslöts att styrelsen undersöker om det är tillåtet och i så fall vilka kostnader det skulle medföra.

Vid protokollet Ordförande

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Marianne Sundling Björn Ferber

Justeras Justeras

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Florence Fredriksson Hans Arebert